

貸地

資材置場用地

賃料 **3.00万円**

最寄駅 つくば駅

土地面積
公簿 400.00㎡

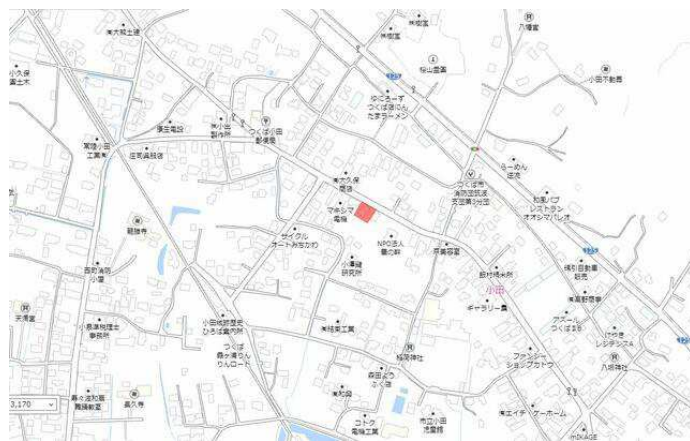
現況
更地

引渡可能時期
即時

チェックポイント！

- 保証人不要
- 整形地
- 下水道
- 側溝

土地面積	公簿 400.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金5ヶ月 敷引なし 保証金なし		
物件所在地	茨城県つくば市小田 3028		
交通	つくばエクスプレスつくば 距離11,000m		
契約期間	3年	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・間口)	北7.7m 公道 接面23.0m		
設備	下水道,側溝		
備考	<p>建物所有目的以外の土地賃貸借契約となります。借地借家法の適用はございません。1478.48㎡のうち約400㎡の土地賃貸借契約となります。残地についても賃貸借が可能となった場合は、1478.48㎡を月額5万円で借りていただくことが本契約の条件となります。貸主による隣地境界の明示はございません。敷地内に口径150mmの下水道管の引込がございます。現況は粗整地してある状態で土が締まっておりません。砂利敷きや舗装等の加工は借主様負担となります。埋蔵文化財包蔵地(小田城跡)に隣接しております。土木工事等の実施前につくば市文化財課へ問い合わせください。管理費：なし 共益費：なし 雑費：なし 更新料：新賃料1ヶ月</p>		



エイブルネットワークつくば学園店 サンヨーリアルティ株式会社

infosheet 物件番号 69804970029

国土交通大臣免許 (3) 第8335号
 〒305-0005 茨城県つくば市天久保3丁目19-9
 ☎ 029-861-1156 fax 029-861-1157
 定休日：火曜日 1月～3月は無休

■取引態様：媒介

●この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ●入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at-home